

Ogłoszenie o przetargu

Ogłoszenie o przetargu

ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Walne, gmina Nowinka, obejmującej działkę o numerze geodezyjnym 49/1 obręb geodezyjny Walne,

Wójt Gminy Nowinka

Nowinka 33, 16-304 Nowinka ogłasza ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Nowinka, położonej w miejscowości Walne, gmina Nowinka

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Gmina Nowinka posiada własność nieruchomości położonej w miejscowości Walne, oznaczonej numerem ewidencyjnym 49/1 zapisana w księdze wieczystej KW16088 o powierzchni 1400 m²;

2. Powierzchnia nieruchomości:

Łączna powierzchnia 1400 m²;

3. Opis nieruchomości:

Na działce znajduje się budynek mieszkalny o powierzchni zabudowy 81,37 m² oraz kubaturze 244 m³. Aktualnie budynek jest użytkowany na cele mieszkalne przez osobę nie mającą do tego tytułu prawnego.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zabudowa jednorodzinna;

5. Cena nieruchomości:

Cena wywoławcza z tytułu sprzedaży nieruchomości wynosi 73.000,00 zł /siedemdziesiąt siedem tysięcy złotych zero groszy/ i odpowiada ona swojej wartości.

6. Obciążenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest obciążona;

7. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość:

Nieruchomość nie jest przedmiotem zobowiązań.

8. Wysokość wadium, termin i miejsce jego wniesienia

Wadium w kwocie 7.000,00 zł /siedem tysięcy złotych zero groszy/ należy wpłacić na konto Gminy Nowinka, Nowinka 33, 16-304 Nowinka, BS Augustów 97 9351 0000 0010 5314 2000 0020 w terminie do 12 kwietnia 2013 r.

Wadium wnosi się w pieniądzu.

9. Termin i miejsce przetargu:

Przetarg ustny odbędzie się w Sali Konferencyjnej pok. 12 (pierwsze piętro) Urzędu Gminy Nowinka, Nowinka 33, 16-304 Nowinka w dniu 16 kwietnia 2013 r. o godz. 10:00.

Zainteresowani mogą zapoznać się z dokumentacją w wydziale budowlano-rolniczym w Urzędzie Gminy Nowinka, Nowinka 33, 16-304 Nowinka, pok. 2 tel. (087) 643-80-41 oraz na stronie internetowej: www.gminanowinka.pl Do udzielenia wyjaśnień upoważniony jest Pan Bartosz Cichy.

10. Ustna oferta powinna zawierać:

Wysokość postępowania nie może wynieść mniej niż 800,00 zł /osiemset złotych zero groszy/.

11. Zastrzeżenia

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn oraz zamknięcia bez wybrania którejkolwiek z ofert. Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego, zaskarżyć czynności związane z jego przeprowadzeniem do Wójty Gminy Nowinka.

12. Zawarcie umowy

Umowa zostanie zawarta w formie aktu notarialnego w kancelarii wskazanej przez organizatora przetargu pisemnym zawiadomieniem, w terminie nie krótszym niż 14 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi wszelkie koszty związane z zawarciem umowy.

13. Skutki uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu lub przed zawarciem umowy nie złoży zabezpieczenia, o którym mowa w pkt.8, organizator może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

W Ó J T

mgr Dorota Winiewicz

Metryka strony

Udostępniający: Daniel Wojewnik

Wytwarzający/odpowiadający: Nowinka Urząd Gminy

Data wytworzenia: 2013-03-12

Wprowadzający: **Nowinka Urząd Gminy**
Data wprowadzenia: **2013-03-12**
Data modyfikacji: **2013-03-12**
Opublikował: **Nowinka Urząd Gminy**
Data publikacji: **2013-03-12**