

**UCHWAŁA NR XX/188/18
RADY GMINY NOWINKA**

z dnia 28 marca 2018 r.

**w sprawie zaopiniowania projektu uchwały Sejmiku Województwa Podlaskiego w sprawie Obszaru
Chronionego Krajobrazu „Puszcza i Jeziora Augustowskie”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 89 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. (Dz. U. z 2017 poz. 1875, poz. 2232, z 2018 r. poz. 130) oraz art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 142) Rada Gminy Nowinka uchwala co następuje:

§ 1. 1. Rada Gminy Nowinka uzgadnia pozytywnie przedstawiony przez Zarząd Województwa Podlaskiego projekt uchwały Sejmiku Województwa Podlaskiego zmieniającej uchwałę w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Puszcza i Jeziora Augustowskie”.

2. Jednocześnie Rada Gminy Nowinka wnioskuję, aby w projekcie uchwały Sejmiku Województwa Podlaskiego w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Puszcza i Jeziora Augustowskie” znalazły się następujące zmiany:

- § 4 ust. 3 pkt 5 powinien otrzymać następujące brzmienie:

„5) odbudowy, rozbudowy lub nadbudowy istniejących obiektów lotniskowych, mieszkalnych, usługowych oraz o funkcji mieszanej w celu poprawy standardów ochrony środowiska oraz walorów estetyczno-krajobrazowych, pod warunkiem nie przybliżania istniejącej linii zabudowy na działce do brzegów wód, a także nie zwiększania istniejącej powierzchni budynku:

a) o nie więcej niż **25 m²** w przypadku budynków o powierzchni mniejszej lub równej 100 m²,

b) o nie więcej niż 10% w przypadku budynków o powierzchni powyżej 100 m²”;

- w § 4 w ust. 3 dodaje się pkt 9:

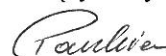
„9) budowy saun”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowinka.

§ 3. Rada Gminy Nowinka oświadcza, iż także w uchwale nr XII/90/15 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 22 czerwca 2015 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina Rospudy” zasadnym jest wprowadzenie analogicznych zmian jak w proponowanym projekcie uchwały Sejmiku Województwa Podlaskiego zmieniającej uchwałę w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Puszcza i Jeziora Augustowskie” z uwzględnieniem wniosków o których mowa w § 1 ust. 2 niniejszej uchwały.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy



Wojciech Paszkiewicz

UZASADNIENIE

Rada Gminy Nowinka pozytywnie uzgadnia przedstawiony projekt zmian w uchwale Sejmiku Województwa Podlaskiego w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Puszcza i Jeziora Augustowskie”.

Jednocześnie Rada Gminy Nowinka widzi potrzebę uwzględnienia w przedmiotowej uchwale następujących zmian:

§ 4 ust. 3 pkt 5

Gmina Nowinka ma charakter turystyczno-rolniczy. Znajdujące się na jej terenie budynki powstałe w latach 90 często nie przekraczają powierzchni 40 m². Proponowany zapis w uchwale o możliwości rozbudowy budynków do 100m² nie więcej niż o 10 m² nie pozwoli właścicielowi nieruchomości na poprawienie swoich warunków bytowych tak, aby przystosować budynek do aktualnie panujących standardów. Taka rozbudowa pozwoli na stworzenie pomieszczenia o gabarytach jedynie 3m x 3m. Nie są to nawet wymiary średniego pokoju. Często właściciel musi zdecydować czy ma dobudować łazienkę czy dodatkowy mały pokój. Rozbudowa 25m² nie będzie niosła za sobą ryzyka niekontrolowanej rozbudowy ale pozwoli właścicielom na stworzenie dogodniejszych warunków do życia.

§ 4 ust. 3 pkt 9:

Historia saun sięga VII w p.n.e. są niewątpliwie jedną z głównych atrakcji turystycznych, używane także w profilaktyce prozdrowotnej. Gmina Nowinka w ok 9,4 % objęta jest obszarem Wigierskiego Parku Narodowego, gdzie w sposób bardzo rygorystyczny przestrzega się wielu form ochrony przyrody. Obecnie powstały Projekt Ochrony Parku dopuszcza budowy saun w strefie 100 m od brzegów wód przez co część mieszkańców tej samej gminy może korzystać z takiej formy relaksu. Jest to bardzo krzywdzące dla pozostałych mieszkańców. Prawo budowania saun w WPN świadczy o braku szkodliwego oddziaływania takich obiektów na środowisko. Zakaz na pozostałych terenach jest niezasadny, nie ma odzwierciedlenia w racjonalnych przesłankach ochrony środowiska i jest jedynie niepotrzebnym ograniczeniem rozwoju turystyki na terenie gminy.