

**UCHWAŁA NR XXXVI/319/23
RADY GMINY NOWINKA**

z dnia 14 grudnia 2023 r.

w sprawie przyznania na rzecz najemcy pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 34 ust. 6 i 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyznaje się najemcom pierwszeństwo w nabyciu lokali użytkowych:

- o pow. 2,95 m² mieszczące się w budynku gospodarczym o pow. 54,30 m² położonym na działce nr 7/2 obręb Nowinka,
- o pow. 3,85 m² mieszczące się w budynku gospodarczym o pow. 54,30 m² położonym na działce nr 7/2 obręb Nowinka,
- o pow. 3 m² mieszczące się w budynku gospodarczym o pow. 54,30 m² położonym na działce nr 7/2 obręb Nowinka,
- o pow. 3,68 m² mieszczące się pod budynkiem Ośrodka Zdrowia w Nowince.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowinka.

§ 3. Uchwała wchodzi z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Elżbieta Kłaczowska

UZASADNIENIE

Z wnioskiem o nabycie lokali użytkowych określonych w §1 uchwały zwrócił się najemca, któremu oddano lokale użytkowe w najem na podstawie umów najmu, zawieranych na trzy lata (ostatnia umowa najmu pomieszczeń gospodarczych od dnia 01.03.2023 r. do dnia 01.03.2026 r. oraz umowa najmu lokali użytkowych od dnia 01.12.2023 r. do dnia 30.11.2026 r.).

Mając powyższe na uwadze, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.