

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Inwestycja POCHYLNIA PRZEZNACZONA DLA OSÓB
NIEPEŁNOSPRAWNYCH PRZY BUDYNKU
URZĘDU GMINY NOWINKA

Kategoria obiektu budowlanego - **VIII.**

Adres inwestycji Nowinka 33, 16-304 Nowinka
nr geodezyjny działki 80/14

Inwestor Gmina Nowinka
Nowinka 33, 16-304 Nowinka

Autor opracowania mgr inż. arch. Ewa E. Golińska
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w spec. architektonicznej SUW 143/87, PD-0140

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t. jedn. Dz. U. z 2023r., poz.682) **oświadczam**, że projekt pochylni przeznaczonej dla osób niepełnosprawnych przy budynku Urzędu Gminy Nowinka, został wykonany zgodnie ze zleceniem inwestora, obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zawartość opracowania:

1. Opis techniczny.
2. Plan sytuacyjny pochylni - rys. U1 - skala 1:500
3. Plansze graficzne architektoniczne:
 - rys. A1 - rzut płyty fundamentowej, rzut słupków pochylni - skala 1:50
 - rys. A2 - rzut poziomy pochylni, przekrój podłużny pochylni A, B - skala 1:50

Augustów, 05 maja 2023r.

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno - budowlany budowy pochylni przeznaczonej dla osób niepełnosprawnych przy budynku Urzędu Gminy Nowinka. Inwestycja planowana jest na części działki nr ewid. 80/14 i 80/28, położonych w miejscowości Nowinka.

2. Podstawa opracowania.

- 2.1 Uzgodnienia z Inwestorem.
- 2.2 Kopia mapy zasadniczej w skali 1:500.
- 2.3 Wizja lokalna i pomiary sytuacyjne wykonane na przedmiotowym terenie.
- 2.4 Aktualne przepisy i normatywy projektowania.
- 2.5 Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (t. jedn. Dz. U. z 2023r., poz. 682).
- 2.6 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. jedn. Dz. U. z 2022r., poz. 1225).

3. Istniejące zagospodarowanie terenu.

Działki o numerze geodezyjnym nr ewid. 80/14 i 80/28, położone są przy drodze publicznej, krajowej Augustów - Białystok, na terenach wielofunkcyjnych z zabudową usługową, mieszkaniową jednorodzinną i przemysłową. Na działce nr ewid. 80/14, w odległości 12,0m od drogi publicznej, pobudowany jest murowany, dwukondygnacyjny z podpiwniczeniem, z dachem dwuspadowym z lukarnami, pokrytym dachówką ceramiczną, budynek Urzędu Gminy w Nowince oraz w głębi działki budynek garażowy.

Dostęp do wejścia głównego odbywa się poprzez zewnętrzne schody, na poziom wysokiego parteru, wyniesionego 77 cm ponad poziom przyległego terenu. Teren wokół obiektu jest uporządkowany i zagospodarowany.

Od strony południowej budynku Urzędu Gminy znajduje się parking dla samochodów osobowych. Ścieżki chodnikowe i teren od strony wejściowej do budynku oraz parking wykonany jest z kostki betonowej, pozostała część działki i działka nr ewid. 80/28 porośnięte są trawą. Wzdłuż granic działek i od strony drogi publicznej rosną krzewy ozdobne i świerk. Teren wygrodzony jest ogrodzeniem trwałym. Od strony drogi publicznej ogrodzenie z pręseł stalowych zamocowanych do słupków stalowych, z bramą wjazdową i furtką w konstrukcji stalowej.

Teren, na którym położona jest działka posiada uzbrojenie w media infrastruktury technicznej – wodociąg gminny, kanalizację sanitarną i deszczową, linię energetyczną napowietrzną i kablową oraz sieć telekomunikacyjną. Działka jest uzbrojona i podłączona do istniejących sieci.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

W ramach niniejszego opracowania jako zasadniczy element zagospodarowania, w celu zlikwidowania różnicy poziomów i umożliwienia osobie starszej lub poruszającej się na wózku, pokonać schody i wejść do budynku administracyjno - biurowego Urzędu Gminy Nowinka, zaprojektowano pochylnię z barierkami.

Stalowa pochylnia dla osób niepełnosprawnych o spadku 6%, pokryta kratami pomostowymi, przylegać będzie do istniejącego spocznika głównego wejścia do budynku. Pochylnia o szerokości 120cm dwukrotnie łamana, usytuowana będzie dwiema częściami równoległe do budynku i jednym prostopadłe. Pochylnię odsunięto od elewacji na odległość 65cm, ze względu na wysunięty ryzalit budynku.

5. Charakterystyka elementów pochylni.

Budynek Urzędu Gminy Sztabin będzie dostępny dla osób starszych i osób poruszających się na wózku bez konieczności pokonywania barier architektonicznych. Szerokość drzwi wejściowych 150cm, skrzydło większe 90cm (w świetle), umożliwi przejazd osobie poruszającej się na wózku.

Wymiary pochylni:

- szerokość płaszczyzny ruchu pochylni 120cm,
- szerokość spoczników między biegami 150cm,
- długość biegów pochylni 900cm i 750cm,
- próg po obu stronach podestu 7cm,
- szerokość pomiędzy poręczami 102cm,
- kąt nachylenia płaszczyzny ruchu 6%,
- poręcze na wysokości 75 cm i 90 cm,
- długość pochylni (mierzona w środku rozpiętości) - 16,48m,
- powierzchnia pochylni - 22,20m²,
- powierzchnia płyty fundamentowej - 26,60m².

Pochylnię przeznaczoną dla osób z niepełnosprawnością zaprojektowano w konstrukcji stalowej ocynkowanej (ramy stalowe z profili zimnogiętych zamkniętych, rury, kraty pomostowe):

- słupki pod oparcie konstrukcji podjazdu z profili zimnogiętych zamkniętych 60x60x3mm, przyspawanych do marki zamocowanej w płycie fundamentowej. Płyta fundamentowa gr. 20cm, z betonu C16/20 zbrojona górną i dolną siatką z prętów $\varnothing 8$ o oczkach 20x20cm, ułożona na podsypce piaskowej zagęszczonej warstwami gr. 40cm;
- płyta pochylni opiera się na belkach stalowych zamocowanych przez spawanie na słupach stalowych. Belki z profili zimnogiętych zamkniętych 120x60x3mm. Konstrukcja podjazdu wzmocniona poprzecznie belkami z profili zimnogiętych zamkniętych 60x60x3mm i 40x20x3cm. Na kątownikach stalowych 20x20x3mm przyspawanych do belek stalowych należy ułożyć typowe kraty pomostowe przeciwpoślizgowe o oczkach 30x32mm, H=30 i g=2mm.

- balustrada zaprojektowana z rur stalowych ocynkowanych lub stali nierdzewnej. Słupki balustrady wysokości 83cm i średnicy \varnothing 42,3 przyspawane do belek 120x60x3mm.
- obustronne poręcze balustrady z rur stalowych \varnothing 42,3 ze stali nierdzewnej, zamocowane na wysokości 75 i 90cm od poziomu płaszczyzny podjazdu. Przy wjeździe na pochylnię należy wydłużyć poręcze balustrady o 30cm. Rolę krawężnika pełnić będzie belka stalowa z profili zimnogiętych zamkniętych 120x60x3mm umieszczona na wysokości 7cm od płaszczyzny pochylni;
- zabezpieczenie antykorozyjne stali – wszystkie elementy zabezpieczone przez cynkowanie ogniowe (zanurzane w płynnym cynku, a następnie suszone).
- dojście do pochylni z kostki betonowej na podsypce piaskowej 15cm i żwirowej 10cm, ubijanej warstwami .

7. Zabezpieczenie pożarowe.

Projektowana budowa podjazdu nie wymaga uzgodnień przeciwpożarowych. Wszystkie użyte materiały budowlane powinny być niepalne lub trudno zapalne oraz muszą posiadać świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

8. Informacja o wpływie inwestycji na środowisko.

W wyniku realizacji projektowanej inwestycji, a następnie eksploatacji podjazdu nie przewiduje się jakiegokolwiek wpływu pogarszającego stan środowiska naturalnego.

9. Informacja dotycząca sporządzania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Ze względu na charakter prac budowlanych, przed przystąpieniem do robót, Kierownik budowy nie ma obowiązku sporządzania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Dz. U. z 2003r. nr 120 poz. 1126r.

Opracowanie:

mgr inż. arch. Ewa E. Golińska

*upr. bud. do projektowania nr SUW 143/87
Członek Podlaskiej Izby Architektów PD-0140*