

**ZARZĄDZENIE NR 18/24
WÓJTA GMINY NOWINKA**

z dnia 27 lutego 2024 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości będące własnością Gminy Nowinka opisane szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowinka, a także zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowinka.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w § 1, należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w lokalnej prasie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Nowinka

Teresa Strękowska

Załącznik do zarządzenia Nr 18/24

Wójta Gminy Nowinka

z dnia 27 lutego 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Wójt Gminy Nowinka na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Nowinka przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości (okres dzierżawy)	Wysokość czynszu brutto	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
	Obręb ewidencyjny	wg kastru nieruchomości (nr działki)	wg księgi wieczystej								
1	Bryzgiel	48/1	SU1A/000 19284/6	1,2824	0,6694	Nieruchomość rolna: Łąki trwałe (ŁVI) -0,2985 ha oraz grunty orne (RVI) -0,3709 ha	Brak MPZP, przeznacza się na cele rolne	do 3 lat	200,91 zł/ha/rok	Szczegółowo określony w umowie dzierżawy	Coroczna waloryzacja od 1 stycznia o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług opublikowany przez prezesa GUS
2	Bryzgiel	48/3	SU1A/000 19284/6	0,8625	0,8625	Nieruchomość rolna: grunty orne (RV) -0,6129 ha oraz grunty orne (RVI) -0,2496 ha	Brak MPZP, przeznacza się na cele rolne	do 3 lat	200,91 zł/ha/rok	Szczegółowo określony w umowie dzierżawy	Coroczna waloryzacja od 1 stycznia o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług opublikowany przez prezesa GUS
3	Bryzgiel	48/8	SU1A/000 19284/6	2,0950	2,0950	Nieruchomość rolna: grunty orne (RV) -0,8699 ha oraz grunty orne (RVI) -1,2251 ha	Brak MPZP, przeznacza się na cele rolne	do 3 lat	200,91 zł/ha/rok	Szczegółowo określony w umowie dzierżawy	Coroczna waloryzacja od 1 stycznia o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług opublikowany przez prezesa GUS

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowinka, Nowinka 33, 16-304 Nowinka na okres 21 dni tj. od 27.02.2024 r. do 19.03.2024 r.