

PROTOKÓŁ Nr XVI/12

z Sesji Rady Gminy Nowinka odbytej w trybie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w dniach 14 listopada 2012 r. w Gminnym Ośrodku Kultury w Nowince

Obrady XVI sesji otworzył o godz. 17:00 Przewodniczący Rady Gminy Waldemar Jedliński, powitał przybyłych radnych i zaproszonych gości:

- Wójta Gminy Nowinka – Dorotę Winiewicz;
- Zastępcę Wójta – Ewę Bożenę Konstantynowicz;
- Radnych;
- Sołtysów;
- Mieszkańców Gminy.

Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Gminy Waldemar Jedliński wypowiadając formułę „otwieram XVI Sesję Rady Gminy Nowinka zwołaną w trybie nadzwyczajnym na wniosek Pani Wójt”. Następnie powitał bardzo serdecznie wszystkich zebranych.

Dalej Przewodniczący Rady Gminy przedstawił porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Podjęcie projektu uchwały w sprawie Programu Naprawczego Finansów Gminy Nowinka.
3. Podjęcie uchwały w sprawie pożyczki z budżetu Państwa w ramach postępowań ostrożnościowych i naprawczych.
4. Zamknięcie

Ad. 1) Na ustawowy skład 15 radnych obecni byli wszyscy radni, w związku z tym sesja jest prawomocna do podejmowania decyzji.

Następnie przedstawił porządek obrad proponowanych uchwał na wniosek Pani Wójt.

Wniosek został odczytany przez Przewodniczącego. Po czym poddał pod głosowanie proponowany porządek obrad. **11 głosami „za” 4 głosami „wstrzymującymi się”** porządek obrad został przyjęty.

Przewodniczący Rady oddał głos Pani Wójt. Wnioskodawczyni powitała wszystkich zebranych i wyjaśniała przyczynę zwołania sesji. Do 15.11.2012 r. zarządzeniem wójta musiał być zrobiony projekt budżetu na następny rok 2013. Pracownicy Urzędu Gminy podjęli się napisania programu naprawczego. Pani Wójt wyjaśniła trudności związane z tworzeniem projektu budżetu. Jeżeli plan naprawczy zostanie uchwalony przez Radę Gminy, będzie można w dniu (jutrzejszym) 15.11.2012 ująć to w projekcie budżetu te 10.000.000 milionów złotych pożyczki po stronie dochodów i spłacenia wszystkich kredytów, zostanie wtedy 64 tys kredytów. Sytuacja jest wyjątkowa i zdarza się pierwszy raz w Polsce. Kiedy wnioskowano o 20-letni okres spłaty pożyczki pomocowej, my chcieliśmy to zrobić lat 30.

Pani Wójt zaznaczyła, że gmina musi wykazać cięcia budżetowe, wzrost dochodów. Jedynym wzrostem dochodów jest sprzedaż nieruchomości. Pozostałe wydatki zostały obcięte w stosunku do roku poprzedniego o 14%.

Pani Wójt przeszła do omawiania programu naprawczego. Co stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Gminy przygotował listę mówców i poprosił o zgłaszanie się chętnych. Lista mówców przedstawiała się następująco:

1. Michał Okrągły
2. Jerzy Kłoczko
3. Wojciech Paszkiewicz
4. Grzegorz Pietrewicz
5. Marek Haraburda

Przewodniczący Rady Waldemar Jedliński zamknął listę mówców i dla każdego przeznaczył czas 5 minut.

Ad.1. Pan Michał Okrągły zadał pytanie odnośnie Wodociągów i wpłacania przez nich pieniędzy na konto gminy.

Pani Wójt odpowiedziała, że żadna gmina nie uzyskuje pieniędzy ani od wodociągów ani innych spółek obsługujących sieć. Będziemy chyba pierwszą gminą, która to pozyskała.

Pan Okrągły zapytał o ile wzrośnie cena wody, bo to bezpośrednio dotyczy mieszkańców.

Pani Wójt: Cena wody, ani cena ścieków nie zmieni się w stosunku do roku ubiegłego.

Ad.2 Radny Jerzy Kłoczko: Czy była możliwość i można było przerwać po zakończeniu I etapu rozliczenia, skoro Pani objęła urząd, zapoznała się z budżetem. Wiedziała Pani, jaki jest stan finansowy. Czy była możliwość rezygnacji z tego czy też nie.

Pani Wójt: Zapoznałam się z budżetem tak naprawdę po tym jak Pani Harasz odeszła z urzędu dlatego, że Pani Harasz jako skarbnik gminy przez cały okres zapewniała że pieniądze na kanalizację zarówno inwestycji jak i spłatę długu SA zapewnione. Nawet zostawiła oświadczenie, że dysponuje gmina takimi pieniędzmi. Na 100 dni urzędowania każdy z mieszkańców dostał list od Państwa 8 radnych, którzy zaplanowali tą inwestycję, że najgorszą rzeczą, jaka bym zrobiła to jest rezygnacja z jakiegokolwiek inwestycji zaplanowanej przez Pana Motybla. Rezygnacja w tamtym okresie czasu w ogóle nie przyszła do głowy nikomu, z racji tego, że z jednej strony jest zaplanowana, a z drugiej Pani Skarbnik, która od lat 20 pracowała w Urzędzie Gminy zapewniała, że ta inwestycje będzie można wykonać i będzie można spłacić kredyt. Ta sytuacja, która wynikła teraz pojawiła się po odejściu Pani Skarbnik, miesiąc, przed, kiedy to w RIO powiedziano mi, że Pani Skarbnik zarówno mnie jak i Panie w RIO okłamywała. Te dochody, które gmina na otrzymywać nie są prawdziwe a na spłatę kredytów niestety nie ma pieniędzy i to było w momencie, kiedy wszystkie umowy były podpisane, były przeprowadzone przetargi i wzięty był kredyt.

Radny Jerzy Kłoczko: Ale budżet na 2012 to przecież Pani układała.

Pani Wójt: Na 2011?

Radny Kłoczko: Tak

Pani Wójt: Nie, na 2011, nie.

Radny Kłoczko: To, kto układał?

Pani Wójt: Państwo.

Radny Kłoczko: Na 2012 to już Pani Kontrolowała i Pani już wiedziała dokładnie, kiedy był rozpisany przetarg na II część.

Pani Wójt: Część w 2011, przed konstruowaniem budżetu.

Radny Kłoczko: Można było zrezygnować czy nie?

Pani Wójt: Usłyszałam od Pana Dyrektora z Narodowego Funduszu, że zejście z zadań podstawowych nie jest możliwe. Było powiedziane to na spotkaniu z mieszkańcami Bryzgly i Krusznika, przyszli na spotkanie na spotkanie z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska, postulując żeby wykonać modernizację hydroforni w Bryzglu w zamian za to zrezygnować z inwestycji Kopanica - Tobołowo, wtedy było powiedziane, że z zadań podstawowych nie można zrezygnować.

Pani Wójt: Nie wiem Panie Jerzy planując ta inwestycję robiąc budżet, uchwalając ten budżet, uczestnicząc w tym wszystkim teraz Pan np. mówi, że trzeba było zrezygnować, to po co było planować.

Radny Kłoczko: Pani zapewniała nas, że Pani na tym się zna i wszystko pociągnie, nie ma żadnego problemu.

Pani Wójt: Zapewniałam, że zrobię wszystko żeby wykonać tą inwestycję.

Radny Kłoczko: Czy gmina będzie dalej utrzymywać przedszkole?

Na to pytanie odpowiedział Z-ca Wójta Pani Ewa Konstantynowicz: Zgodnie z umową z Urzędem Marszałkowskim przedszkole ma jeszcze być otwarte przez rok szkolny do zakończenia projektu.

Pani Wójt wyjaśniła, iż przedszkole nie będzie otwarte w takim zakresie jak do tej pory, czyli 2 grupy a będzie 1 grupa przedszkolaków w ramach oszczędności.

Radny Kłoczko; Tak, ale kto będzie koszty ponosił, rodzice czy gmina?

Pani Wójt powiedziała, że po części gmina.

Kolejne Pytanie od Radnego Wojciecha Paszkiewicza odnośnie strony 17 programu naprawczego, planowane dochody. Istnieje tam zapis, sprzedaż mieszkań komunalnych. Skoro gmina dysponuje tak ograniczonym majątkiem, czy zasadne jest wyzbywanie się resztek tego majątku, bo są to lokalne mieszkalne., Czy w perspektywie 30 lat nie przyniosłyby one dochodów, które też by przydały się Ew tym czasie?

Pani Wójt wyjaśniła, iż w tej chwili mieszkania te nie przynoszą dochodu tylko starty dla gminy, 20 tys. Zł rocznie. Powiedziała też, że taka sytuacja nie jest możliwa, by gmina dopłacała do utrzymania tych mieszkań. Jeżeli gmina dalej utrzymywałaby dalej te mieszkania i dopłacała do nich, to wtedy wynajmujący te mieszkania musieliby by płacić 3-krotnie większy czynsz. Czyli jest to 1.800 zł za jedno mieszkanie miesięcznie. Jeżeli te osoby byłyby chętne do wykupienia tych mieszkań, z prawem pierwokupu, będą mogły zainwestować w budynek wymienić okna czy piec z olejowego na węglowy.

AD.4 Radny Grzegorz Pietrewicz zapytał, w jaki sposób będą sprzedane te mieszkania?

Pani Wójt odpowiedziała, że trzeba będzie wydzielić te mieszkania i górę sprzedać, jako lokale mieszkalne a dół, jako lokale użytkowe z przeznaczeniem na usługi medyczne.

Radny Pietrewicz zapytał czy jeżeli dojdzie od takiej sytuacji czy nastąpi zmiana lekarza czy może ktoś prywatnie wykupi i będzie wynajmował i jaki wpływ gmina będzie miała za zdrowie mieszkańców gminy.

Pani Wójt powiedziała, że będzie to sprzedaż z przeznaczeniem na usługi medyczne i nie zapowiada się, aby obecny lekarz za miesiąc zrezygnuje z kariery zawodowej.

Radny Pietrewicz zadał pytani do Wójta Gminy odnośnie hydroforni w Bryzglu.

Pani Wójt wyjaśniła, że jeżeli Narodowy Fundusz zmieni zdanie i nie będzie nazywał nas złodziejami to wtedy jesteśmy w stanie przeprowadzić modernizację hydroforni w Bryzglu bez 1 złotówki wkładu własnego. Wkład własny będzie policzony, jako koszt poniesiony na dokumentację wykonawczą i w tym momencie nie generuje żadnych dodatkowych środków własnych z budżetu gminy.

Radny Pietrewicz zapytał, kiedy to nastąpi. Pani Wójt odpowiedziała, że 20.11.2012 roku w Białymstoku jest spotkanie z Wodociągami Podlaskimi i prezes powiedział, że będzie już przygotowany, żeby wyjaśnić tą sytuację.

Radny Pietrewicz zadał pytanie odnośnie rozpoczęcia naliczania opłaty adiacenckiej.

Pani Wójt wyjaśniła, że naliczanie opłaty adiacenckiej jest ogólnym nakazem RIO po ostatniej kontroli. Z racji tego, że nastąpi wzrost wartości działek poprzez dołożenia nowego media kanalizacyjno-wodociągi, należy naliczyć opłatę adiacencką o jakiś procent wzrostu wartości takiej działki.

Radny Pietrewicz zapytał czy to będzie z naliczane wcześniejszą datą od tych mediów, które już mieszkańcy gminy otrzymują.

Pani Wójt wyjaśniła, iż to 3 lata od momentu zakończenia inwestycji. Wyjaśniła też, że trzeba robić wycenę działek. Dobrze by było od tego w ogóle odstąpić, natomiast RIO zarzuca niegospodarność i działanie na szkodę gminy w momencie, kiedy tych opłat się nie nalicza. Twierdzą, że to jest zaniechanie pozyskania dochodu i jest to jedno z zaleceń.

Z-ca Wójta Pani Ewa Konstantynowicz przypomniała, że jest podjęta uchwała przez Wójta Motybla, gdzie ustalono wartość opłaty adiacenckiej 50% od wzrostu wartości.

Pani Wójt wspomniała, że jest to maksymalny procent, który podjęła poprzednia rada.

Z-ca Wójta Pani Ewa Konstantynowicz: Należy zastanowić się czy nie podjąć nowej uchwały obniżając stawkę.

Przewodniczący Rady Gminy udzielił głosu softysowi wsi Sokolne Markowi Haraburdzie.

Pan Haraburda zapytał, co się będzie działo z tymi wsiami, które były dotąd pomijane w inwestycjach Szczebra, Szczeberka, Sokolne, skoro przez 30 lat nie będzie żadnych inwestycji.

Pani Wójt wyjaśniła, że w planie naprawczym nie można planować żadnych inwestycji. Nie jest powiedziane, że nie będziemy mogli przez 30 lat niczego robić. Jeżeli nasza sytuacja, chociaż trochę się poprawi, wygenerujemy troszeczkę jakiś środków, możemy się zwrócić do Ministerstwa z prośbą czy możemy realizować jakąś niedużą inwestycje. Ministerstwo przeanalizuje to, jeżeli uzna, że gminę Nowinka już stać, to wtedy dopiero wyrazi zgodę. Plan naprawczy to duża pomoc, ale i „kaganiec” nałożony na władzę gminy, bo bez zgody Ministerstwa żadnej inwestycji nie będziemy wykonywać.

Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie projekty uchwał.

Rada Gminy Nowinka **jednogłośnie 15 głosami „za”** podjęła uchwałę NR XVI/101/12 w sprawie przyjęcia Programu Naprawczego Urzędu Gminy Nowinka.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie pożyczki z budżetu Państwa w ramach postępowań ostrożnościowych i naprawczych. **Jednogłośnie 15 głosami „za”** Rada Gminy Nowinka podjęła uchwałę Nr XVI/102/12 sprawie pożyczki z budżetu Państwa w ramach postępowań ostrożnościowych i naprawczych.

Obrady XVI nadzwyczajnej sesji Rady Gminy Nowinka zakończyły się o godz. 18: 30, zamknął je Przewodniczący dziękując wszystkim zebranym za udział.

Protokołowała:

Izabela Kuprewicz

Przewodniczący Rady Gminy

Waldemar Jedliński